



Ville de
Sainte Marie-aux-Chênes

Département de la
Moselle

Arrondissement de
Metz

21 OCT. 2022

DÉCISION DU MAIRE

**prise en vertu d'une délégation
donnée par le Conseil Municipal**

(Article L.2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales)

OBJET : CRÉATION DE DEUX GARAGES – PRESBYTÈRE

Le Maire de la commune de Sainte Marie-aux-Chênes,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment son article L.2122-22 et L.2122-23 ;

VU la délibération en date du 13 octobre 2022 par laquelle le Conseil Municipal l'a chargé, par délégation, de prendre certaines des décisions prévues à l'article L.2122-22 susvisé ;

VU la loi ASAP et son article 142 qui prévoit le redressement du seuil de dispense publicité et de mise en concurrence à 100 000€ HT pour les marchés de travaux ;

CONSIDÉRANT la nécessité de créer deux garages pour optimiser la réhabilitation du Rez-de-Chaussée d'un immeuble à Sainte Marie-aux-Chênes : aménagement en presbytère ;

DÉCIDE

ARTICLE 1^{er} : D'accepter le devis n°67/09/2022 présenté par l'entreprise SOREHA, basé à LABRY (54) et portant sur la création de deux garages pour un montant de 47 691€ H.T.

ARTICLE 2 : De signer tous les actes afférents à l'affaire concernée ;

ARTICLE 3 : De dire que la dépense sera imputée sur le budget de la ville ;

ARTICLE 4 : La directrice des services de la commune est chargée de l'exécution de la présente décision ;
Inscription sera faite au recueil des actes administratifs de la commune et un extrait en sera affiché à la porte de la mairie.

Ampliation à Monsieur le Sous-Préfet de l'arrondissement de Metz.

Fait à Sainte Marie-aux-Chênes, le 21 octobre 2022

Le Maire,

Sylvie LAMARQUE





Envoyé en préfecture le 21/10/2022
 le 04 octobre 2022
 Reçu en préfecture le 21/10/2022
 Affiché le **21 OCT. 2022**
 ID : 057-215706201-20221021-2022018DEMA-AU

COMMUNE STE MARIE AUX CHENES
 2 Place François Mitterrand
 57255 STE MARIE AUX CHENES

N. Réf : LC/mc

Conc. : Création de deux garages

DEVIS n° 67/09/2022 -

	Désignation	u.	Qté	P. U.	Total	
I	GROS ŒUVRE					
1	<u>Préparation - Terrassements</u>					
	• Clôture sur rue	ens.	1,00	250,00	250,00	
	• Démolition du mur en moellons et de la fondation en limite et sur arrière compris évacuation et sciage soignée	ens.	1,00	1 650,00	1 650,00	
	• Fouille en rigole jusqu'au bon sol compris évacuation	m²	30,00	60,00	1 800,00	
2	<u>Fondations - Soubassements - Dalle</u>					
	• Gros béton jusqu'au bon sol	m3	12,00	220,00	2 640,00	
	• Semelles en béton armé coulée en pleine fouille	m3	7,00	425,00	2 975,00	
	• Agglos coffrants jusque sous dalle	m²	22,00	90,00	1 980,00	
	• Etanchéité des murs enterrés	m²	22,00	15,00	330,00	
	• Reprise en sous œuvre si nécessaire de la fondation du garage existant compris terrassement manuel, coffrage et béton	ml	5,20	180,00	936,00	
	• Remblaiement intérieur, remise en état de la plateforme avant dallage porté, film polyane	m²	53,00	18,00	954,00	
	• Dalle portée compris coffrage, armatures et béton taloché	m²	53,00	90,00	4 770,00	
3	<u>Elévations - Ouvrages BA</u>					
	• Maçonnerie en agglos de 20 cm	m²	81,00	53,00	4 293,00	
	• Chainages verticaux et horizontaux	ml	49,00	25,00	1 225,00	
	• Arase suivant charpente	ml	22,00	33,00	726,00	
	• Ouvrage béton					
		Poutre	m3	0,60	1 900,00	1 140,00
		Seuil	ml	5,70	60,00	342,00
	• Réservations et scellement des pannes	ens.	1,00	150,00	150,00	
4	<u>Enduits</u>					
	• Amené et repli d'un échafaudage	ens.	1,00	950,00	950,00	
	• Réalisation d'un enduit monocouche projeté, finition grattée	m²	90,00	30,00	2 700,00	
	• Talonnette en partie basse en enduit hydrofuge	ml	20,00	15,00	300,00	
	• Enduit gris ciment en deux passes finition talochée sur mur du fond des garages	m²	17,00	40,00	680,00	
5	<u>Divers</u>					
	• Regard EP sur attente du VRD	u	1,00	220,00	220,00	
	• Remblaiement, remise en état des lieux	ens.	1,00	500,00	500,00	
	SOUS TOTAL I				31 511,00	

Envoyé en préfecture le 21/10/2022
 Reçu en préfecture le 21/10/2022
 Affiché le 21 OCT. 2022
 ID : 057-215706201-20221021-2022018DEMA-AU

Désignation		Qté	P. U.	Total	
II CHARPENTE COUVERTURE					
1 Sécurité					
	▪ Mise en place d'échafaudage de pied pour travaux de toiture uniquement	ens.	1,00	1 650,00	1 650,00
2 Charpente					
	▪ Fourniture et pose de charpente en sapin brut traité classe 2 pour pannes sur 3 appuis maçonnerie, sablière et muralière compris fixations	ens.	1,00	2 950,00	2 950,00
3 Couverture zinguerie					
	▪ Fourniture et pose de couverture en bac acier 75/100 avec régulateur de condensation BATIREGUL 36 T prélaqué teinte brun rouge RAL 8012 compris tirefonds et cavaliers de fixation sur pannellettes en attente				
	▪ Fourniture et pose de bande de rive frontale en tôle plaque brun rouge compris façonnage et fixation				
	▪ Fourniture et pose de bande de rive latérale en tôle plaque brun rouge compris tanchis des bacs, façonnage et fixation				
	▪ Fourniture et pose d'un entablement en zinc sous gouttière sur mur en mitoyenneté de 050 dev compris fixation				
	▪ Fourniture et pose de gouttière demi rond en zinc de 0,33 dev compris crochets type negre fixés sur bac acier				
	▪ Fourniture et pose de tuyau de descente en zinc de ° 100 compris coudes et colliers				
	▪ Fourniture et pose de tuyau de dauphin en fonte droit de ° 100 hauteur 1 ml compris colliers de fixation	ens.	1,00	7 600,00	7 600,00
SOUS TOTAL II					12 200,00
III MENUISERIES EXTERIEURES					
	▪ Fourniture et pose de porte de garage basculante en acier RAC 9016 blanc avec rail, manœuvre manuel, hauteur 2m x largeur 2,38 m	u	2,00	1 440,00	2 880,00
	Variante : motorisation	u	1,00	615,00	615,00 PM
	▪ Fourniture et pose d'une porte de service en PVC blanc, hauteur 2m x largeur 0,90 m, 1 point anti-effraction, poignée intérieure et extérieure en blanc	u	1,00	1 100,00	1 100,00
SOUS TOTAL III					3 980,00
TOTAL H.T.					47 691,00
TVA 20%					9 538,20
MONTANT TOTAL TTC					57 229,20

BON POUR ACCORD, le
 le client

L'entrepreneur,
SOREHA
 SARL au Capital de 10 000 Euros
 Caserne Gestin - B.P. 182
 54803 LABRY Cedex
 Téléphone : 03 82 20 88 54
 RC Briey B 402 522 298